

Zmluva o dielo
na zhotovenie stavebných prác
**„Budovanie technického vybavenia učební v Cirkevnej spojenej škole
v Dolnom Kubíne - Nevyhnutné stavebno-technické úpravy pre potreby
obstarania učební“**
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. I
Zmluvné strany

Objednávateľ:	Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie
zapísaná v:	Evidencii cirkevných právnických osôb
Sídlo:	Spišské Podhradie, Spišská Kapitula 9, 05304
Štatutárny orgán:	ThDr. Štefan Sečka, PhD., diecézny biskup
Poverený zastupovaním	Mgr. Ľudovít Mačor, riaditeľ
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK8009000000005159999699
BIC/SWIFT:	GIBASKBX
IČO:	00179124
DIČ:	SK2021235689

1

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:	ORASS - Invest, s.r.o.
Sídlo:	Chočská 1526/6 026 01 Dolný Kubín
Štatutárny orgán:	Šimon Šinál, konateľ
Bankové spojenie:	VÚB Dolný Kubín
IBAN:	SK07 0200 0000 003905137953IBAN:
IČO:	51282003
DIČ:	2120654976
IČDPH:	SK2120654976

Zapísaný v Obchodnom registri OS Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 69155/L
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Podkladom na uzavretie tejto zmluvy o dielo na zhotovenie stavebných prác „Budovanie technického vybavenia učební v Cirkevnej spojenej škole v Dolnom Kubíne - Nevyhnutné stavebno-technické úpravy pre potreby obstarania učební“ je výzva na predloženie cenovej ponuky a ponuka zhotoviteľa predložená objednávateľovi dňa 14.7.2020 v rámci zadávania zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

Čl. II

Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác – nevyhnutné úpravy stavebného a technického charakteru biologickej/chemickej, IKT a polytechnickej učebne. Obsahom tejto aktivity sú nevyhnutné úpravy jednotlivých učební (3 ks - spolu cca 117 m² podlahovej plochy) stavebného a technického charakteru, ktoré priamo súvisia s inštaláciou typizovaných zostáv horeuvedených aktivít. Ide o prispôbenie, úpravy a vytvorenie nových rozvodov elektroinštalácie (všetky učebne); štruktúrovanej kabeláže; plynu, vody a kanalizačných odpadov (biologicko/chemická učebňa) a nevyhnutné práce pridruženej stavebnej výroby, najmä úprava a vyspravenie podláh, podlahových krytín, úpravy a opravy (vysprávky) existujúcich stien, murovanie novej steny a maľovanie stien. Uvedené je v prílohe č.1 zmluvy (ďalej aj „stavba“, alebo „stavebné práce“ alebo „práce“), vlastnej obhládky predmetu zmluvy a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.2. Predmet zmluvy zahŕňa okrem prác uvedených v bode 2.1. aj dopravu, odvoz stavebného odpadu na skládku, jeho likvidáciu a poplatok za jeho uloženie, vybudovanie potrebného rozsahu staveniska, jeho prevádzku a vypratanie, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody.
- 2.3. Práce musia byť vyhotovené v rozsahu podľa platnej projektovej dokumentácie, položkového rozpočtu a pri dodržaní všetkých jej technických parametrov (materiálového, tvarového, rozmerového členenia) pri dodržaní, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
- 2.4. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie predmetu zmluvy musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade so zákonom č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 2.5. V prípade projektom predpísaných technológií, materiálov a zariadení môže zhotoviteľ použiť ekvivalentné riešenie pri dodržaní platných STN a všetkých kvalitatívnych, technických a estetických parametrov, stanovených projektovou dokumentáciou. V takom prípade musí byť ekvivalentné riešenie pred zabudovaním do stavby vopred odsúhlasené objednávatelom a zhotoviteľom projektovej dokumentácie. Návrh ekvivalentného riešenia zo strany zhotoviteľa nemôže byť dôvodom na zvýšenie zmluvnej ceny a na predĺženie termínu dodania predmetu zmluvy.
- 2.6. Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi, t.j. vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Náklady na odstránenie odpadu sú zahrnuté v kalkulácii ceny. Prípadné škody/postihy, ktoré vzniknú objednávatelovi zanedbaním povinností zhotoviteľa v tejto súvislosti bude hradíť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany správneho orgánu dôjde k udeleniu pokuty alebo inej sankcie voči objednávatelovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa v tejto veci, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.
- 2.7. Predmet zmluvy bude považovaný za splnený po zhotovení a dodaní stavby a po dodaní nasledujúcej dokumentácie zo strany zhotoviteľa:
- 2.7.1. certifikáty a atesty použitých materiálov,
- 2.7.2. ostatné doklady súvisiace s predmetom zmluvy potrebné k uvedeniu do užívania.
- Nedodanie vyššie uvedenej dokumentácie zhotoviteľom je dôvodom neprevzatia predmetu zmluvy objednávatelom.
- 2.8. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné

k realizácii predmetu zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu predmetu zmluvy potrebné.

- 2.9. Objednávateľ sa zaväzuje od zhotoviteľa predmet zmluvy prevziať a uhradiť cenu za jeho vykonanie v súlade so zmluvou. Súčasťou plnenia bude aj odovzdanie dokladov vzťahujúcich sa k predmetu zmluvy.
- 2.10. Objednávateľ sa zaväzuje:
- 2.10.1. odovzdať zhotoviteľovi platnú projektovú dokumentáciu stavby podľa bodu 2.1. v dvoch vyhotoveniach,
 - 2.10.2. zápisnične odovzdať stavenisko,
 - 2.10.3. prevziať dokončený predmet zmluvy bez závad a v súlade s touto zmluvou, doklady a príslušnú dokumentáciu skutočného vyhotovenia predmetu zmluvy na základe výzvy zhotoviteľa v dohodnutom termíne.
- 2.11. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 2.11.1. dodržiavať pokyny dané objednávatelom počas plnenia predmetu zmluvy,
 - 2.11.2. dodržať predpísané parametre stavby, uvedené v projektovej dokumentácii,
 - 2.11.3. zabezpečiť prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.

Čl. III

Termín a miesto dodania

3

- 3.1. Zhotoviteľ zhotoví a dodá predmet zmluvy špecifikovaný v čl. II tejto zmluvy maximálne do 120 dní odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska (miesto dodania).
- 3.2. Zhotoviteľ začne s preberaním staveniska do 7 dní od zaslania výzvy objednávateľa k prebratiu staveniska a začne s plnením predmetu zmluvy do 14 kalendárnych dní odo dňa prebratia staveniska.
- 3.3. O odovzdaní a prevzatí staveniska bude vyhotovený zápis podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne vážne prekážky, ktoré by znemožňovali začatie plnenia predmetu zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ bezdôvodne odmietne stavenisko prevziať, môže objednávateľ jednostranne odstúpiť od zmluvy. Za začiatok plynutia termínu dodania predmetu zmluvy sa považuje deň odovzdania a prevzatia staveniska, uvedený v zápise z tohto konania.
- 3.4. Miestom dodania predmetu zmluvy je Cirkevná spojená škola, Okružná 2062/25, 02601 Dolný Kubín 2062 na parcele 70/32 v katastrálnom území Veľký Bysterec.
- 3.5. Pod dodaním predmetu zmluvy sa rozumie jeho zhotovenie a zápisničné odovzdanie a prevzatie, vrátane odovzdania všetkých dokumentov súvisiacich s predmetom zmluvy. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na fyzické a zápisničné prevzatie predmetu zmluvy minimálne 3 dni vopred.
- 3.6. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkolvek udalosti, ktorá bude mať vplyv na realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom omeškania alebo predĺženia času plnenia podľa bodu 3.1. tohto článku zmluvy.
- 3.7. V prípade zmeny projektového riešenia, požadovaného objednávatelom, ktoré si bude vyžadovať zmenu predmetu zmluvy, sa lehota výstavby predĺži úmerne o dobu

potrebnú na realizáciu tejto zmeny. Takáto zmena bude zmluvnými stranami dohodnutá formou písomného dodatku.

- 3.8. V prípade, že zhotoviteľ dokončí predmet zmluvy ešte pred termínom dohodnutým v tejto zmluve, objednávatel je oprávnený, po vzájomnej dohode, predmet zmluvy zápisnične prevziať skôr.

Čl. IV

Cena za predmet zmluvy

- 4.1. Cena za predmet zmluvy bude stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, podľa schválenej projektovej dokumentácie, s možnosťou jej úpravy len v prípade:

4.1.1. ak jej úprava nebude v rozpore s ustanovením § 18 zákona o verejnom obstarávaní a európskou legislatívou,

4.1.2. zmien vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov,

4.1.3. ak bude znížená.

- 4.2. Zmluvná cena za predmet zmluvy je stanovená v EUR nasledovne:

4.2.1 zmluvná cena bez DPH 21 475,68 EUR

4.2.2 20 % sadzba DPH 4 295,14 EUR

4.2.3 zmluvná cena vrátane DPH 25 770,82 EUR

Slovom: Dvadsaťpäťtisíc sedemstodesať EUR a osemdesiat dva CENTOV.

- 4.3. Ak zhotoviteľ je platcom DPH uvedie celkovú zmluvnú cenu za predmet zmluvy s DPH. DPH bude účtovaná v aktuálnej sadzbe podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, platných v čase zdaniteľného plnenia. Prípadná zmena sadzby DPH nevyžaduje úpravu formou dodatku k zmluve.

- 4.4. Ak zhotoviteľ nie je platcom DPH uvedie celkovú zmluvnú cenu za predmet zmluvy bez DPH a na skutočnosť, že nie je platcom DPH upozorní. V prípade, ak sa zhotoviteľ počas plnenia zmluvy stane platcom DPH, táto skutočnosť nie je dôvodom na zmenu dohodnutej ceny za predmet zmluvy a cena sa nezvyšuje o príslušnú sadzbu DPH.

- 4.5. Navrhovaná zmluvná cena musí zahŕňať všetky náklady zhotoviteľa potrebné k vykonaniu predmetu zmluvy. Okrem ocenenia jednotlivých položiek cenovej kalkulácie – položkový rozpočet stavby, zahŕňa všetky náklady potrebné k vykonaniu predmetu zmluvy, najmä kompletnú dodávku stavebných prác a technológií, ako aj náklady na dopravu, likvidáciu, odvoz zeminy a stavebného odpadu na skládku a poplatok za jeho uloženie, vybudovanie, prevádzku, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska, spracovanie výrobných dokumentácie vyplývajúcej z projektovej dokumentácie pri rešpektovaní autorských práv, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody ako i splnenie požiadaviek z vyjadrení príslušných štátnych orgánov a organizácií. V dohodnutej zmluvnej cene sú obsiahnuté aj všetky zľavy, dane, clá, poplatky, platby vyberané v rámci uplatňovania nesadzobných opatrení ustanovených osobitnými predpismi, ako aj iné náklady súvisiace so zhotovením predmetu zmluvy.

- 4.6. V cenovej kalkulácii, vypracovanej na základe projektovej dokumentácie a položkového rozpočtu stavby, ktorý tvorí prílohu č. 1 k zmluve musí zhotoviteľ uviesť pre každú požadovanú položku aj jednotkovú cenu. Jednotkové ceny musia zahŕňať všetky náklady a výdavky za uvedenú položku. Výsledná cena je daná súčnom

jednotkovej ceny a množstva uvedeného v zozname položiek vo výkaze výmer. Položky uvedené v zozname položiek, pre ktoré zhotoviteľ neuvedie jednotkovú cenu budú považované za už zahrnuté v cenách iných položiek.

- 4.7. V prípade, že objednávateľ uplatní voči zhotoviteľovi práce, ktoré nie sú obsiahnuté v projektovej dokumentácii, zhotoviteľ ich ocení podľa cenníkov, ktoré použil pre oceňovanie výkazu výmer pri vypracovaní svojej ponuky (zmluvnej ceny).
- 4.8. V prípade, že zhotoviteľ zistí potrebu vykonania prác, ktoré nie sú obsiahnuté v projektovej dokumentácii, upozorní na túto skutočnosť objednávateľa a po vzájomnej dohode ich ocení najneskôr pred uskutočnením prác a podľa cenníkov, ktoré použil pre oceňovanie výkazu výmer pri vypracovaní svojej ponuky (zmluvnej ceny).
- 4.9. Za naviac práce sa nebudú považovať tie práce, ktoré sú obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neboli zhotoviteľom ocenené v jednotlivých položkách.
- 4.10. V prípade, ak skutočne vykonaný rozsah prác bude nižší ako rozsah prác uvedený v cenovej kalkulácii - položkový rozpočet stavby, zhotoviteľ si tieto nerealizované práce nezapočíta do zmluvnej ceny.
- 4.11. Obdobne sa budú stanovovať ceny aj v prípade zámeny materiálov vyvolaných objednávateľom alebo zhotoviteľom. Ceny v prípade zmeny materiálov zo strany zhotoviteľa nesmú byť vyššie, ako ceny uvedené v kalkulácii zmluvnej ceny.
- 4.12. Pri úprave zmluvnej ceny v rozsahu bodu 4.1., 4.6., 4.7., 4.8., 4.9., 4.10 a 4.11. sa bude postupovať nasledovne: všetky zmeny a úpravy zvýšením alebo znížením rozsahu prác je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Zmeny materiálov nesmú znížiť kvalitu predmetu zmluvy. Zápis v stavebnom denníku, obojstranne odsúhlasený zástupcom objednávateľa a zhotoviteľa, nemajú charakter zmeny zmluvy, ale sú len po odsúhlasení projektantom podkladom pre uplatnenie zmien formou dodatku k uzavretej zmluve. Všetky odsúhlasené zmeny prác a dodávok a návrh dodatku k uzavretej zmluve musí zhotoviteľ predložiť objednávateľovi ešte pred začatím ich realizácie.
- 4.13. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo znížiť zmluvnú cenu o hodnotu zmluvnej pokuty uplatnenej objednávateľom voči zhotoviteľovi podľa čl. X zmluvy. Zhotoviteľ je v takom prípade povinný vystaviť faktúru, zníženú o zmluvnú pokutu, resp. objednávateľ zníži výšku úhrady zádržného o zmluvnú pokutu.
- 4.14. Pri tvorbe ceny je zhotoviteľ povinný zohľadniť aj primeranosť zisku. Zhotoviteľovi nevznikne nárok na úhradu dodatočných nákladov, ktoré si nezapočítal do ceny za predmet zmluvy.

Čl. V

Platobné podmienky

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli na bezhotovostnom platobnom styku bez zálohovej platby.
- 5.2. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi zmluvnú cenu za predmet zmluvy dohodnutú v čl. IV v bode 4.2. tejto zmluvy na základe zhotoviteľom vyhotovenej a doručenej faktúry. Podkladom pre vyhotovenie faktúry bude zápisničné odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy. Výška ceny uvedená vo faktúre bude vecne a finančne zodpovedať objemu vykonaných prác a hodnote zabudovaného materiálu, ktoré budú uvedené v súpise vykonaných prác potvrdených oprávnenou osobou objednávateľa.
- 5.3. Faktúra za zrealizovaný predmet zmluvy bude doručená objednávateľovi do 15 dní odo dňa zápisničného odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom.

- 5.4. Lehota splatnosti faktúry je najneskôr do 60 dní odo dňa jej doručenia do podateľne objednávateľa.
- 5.5. Zhotoviteľom predložená faktúra ako daňový doklad, musí byť vyhotovená v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Neoddeliteľnou prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok, podpísaný oprávnenou osobou objednávateľa.
- 5.6. Miestom doručenia faktúry v listinnej forme je Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie, Spišská Kapitula 9, 05304 a kópiu Cirkevná spojená škola, Okružná 2062/25, 02601 Dolný Kubín
- 5.7. V prípade, že faktúra vyhotovená zhotoviteľom nebude obsahovať všetky zákonom stanovené náležitosti alebo bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, objednávateľ má právo takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi na jej doplnenie, resp. opravu a zhotoviteľ je povinný podľa charakteru nedostatku vyhotoviť novú, opravenú, resp. doplnenú faktúru s novou lehotou splatnosti. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne poslať opravenú alebo novú faktúru znovu na uvedenú adresu objednávateľa.

Čl. VI

Stavenisko

- 6.1. Zhotoviteľ vybuduje v prípade potreby stavenisko. Úhrady za vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 6.2. Zhotoviteľ v prípade staveniska bude postupovať v súlade s ustanoveniami § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 13 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- 6.3. V prípade potreby zhotoviteľ zabezpečí vo svojom mene a na vlastné náklady dočasné užívanie verejných komunikácií a priestranstiev.
- 6.4. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušení tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ.
- 6.5. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady ochranu životného prostredia i okolitých priestorov.
- 6.6. Zhotoviteľ zabezpečí denné upratanie staveniska po ukončení prác, ako aj príslušných komunikačných priestorov, ktoré znečistí svojou činnosťou.

Čl. VII

Vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy

- 7.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť realizovať predmet zmluvy, v rozsahu podľa č. II zmluvy, jeho riadnym dokončením a zápisničným odovzdaním.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia staveniska i okolitých priestorov a za dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja.

- 7.3 Objednávateľ má počas realizácie predmetu zmluvy právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
- 7.4 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dá na vyhotovenie predmetu zmluvy. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nebude zhotoviteľ v omeškani.
- 7.5 Nebezpečenstvo škody na predmete zmluvy, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie predmetu zmluvy, bude znášať zhotoviteľ až do času zápisničného prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky MPSVaR SR č. 46/2014 Z. z., ako aj vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa stanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia a súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, na stavenisku a požiaru ochranu.
- 7.7 Zhotoviteľ je povinný pri realizácii predmetu zmluvy dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu susedných nehnuteľností. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností, bude hrdiť zhotoviteľ. V prípade, že na základe podnetu vlastníkov, správcov alebo nájomcov susedných nehnuteľností dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.
- 7.8 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní predmetu zmluvy a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska, alebo v jeho obvode, náklady spojené s odstránením tejto škody bude znášať zhotoviteľ.
- 7.9 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly (auditu) overovania v súvisiaceho s dodávaním stavebných prác kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy a poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť.
- 7.10 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať predmet zmluvy jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Nesplnenie tejto podmienky ku dňu termínu dodania predmetu zmluvy podľa čl. III zmluvy bude znamenať, že je zhotoviteľ v omeškani s dodaním predmetu zmluvy.
- 7.11 Zhotoviteľ zápisnične odovzdá predmet zmluvy objednávateľovi a objednávateľ ukončený predmet zmluvy prevzme, ak sa nevyskytnú také vady, ktoré budú brániť riadnemu užívaniu predmetu zmluvy.
- 7.12 Pripravenosť na odovzdanie predmetu zmluvy bude zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť najneskôr 3 dni vopred.
- 7.13 Objednávateľ prizve na preberacie konanie zhotoviteľa projektovej dokumentácie a ostatných dotknutých účastníkov.

- 7.14 Zhotoviteľ bude povinný pri odovzdaní predmetu zmluvy usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné toto riadne prevziať a používať.
- 7.15 Pre odovzdanie predmetu zmluvy bude platiť:
- 7.15.1. Zmluvné strany vyhotovia zápis o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný oprávnenými osobami. Zápis bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného predmetu zmluvy, súpis zistených drobných väd a nedorobkov, ktorých charakter nebude brániť užívaniu predmetu zmluvy (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady. Zhotoviteľ bude povinný nedorobky a vady odstrániť v dohodnutej lehote.
- 7.15.2. Súčasťou zápisu bude:
- 7.15.2.1. certifikáty a atesty použitých materiálov,
- 7.15.2.2. ostatné dokumenty súvisiace s predmetom zmluvy potrebné k uvedeniu do užívania.
- 7.15.3. Ak objednávateľ odmietne podpísať zápis o odovzdaní a prevzatí, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
- 7.15.4. Drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nebudú meniť prijaté riešenie, ani nebudú zvyšovať cenu prác, nebudú vadami, ak budú dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky bude zhotoviteľ povinný vyznačiť v projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia.
- 7.15.5. Pri preberaní predmetu zmluvy zistené prípadné ojedinelé drobné nedorobky a nedostatky, ktorých charakter nebude brániť užívaniu predmetu zmluvy, nebudú dôvodom neprevzatia hotového predmetu zmluvy objednávateľom.
- 7.16. Zhotoviteľ musí pri plnení predmetu zmluvy použiť len výrobky a materiály, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej životnosti stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrane proti hluku, tak boli navrhnuté projektantom. Zhotoviteľ bude môcť použiť ekvivalentné riešenie pri dodržaní platných STN a všetkých kvalitatívnych, technických a estetických parametrov, predpísaných projektovou dokumentáciou. V takom prípade musí byť ekvivalentné riešenie pred zabudovaním do stavby vopred odsúhlasené objednávateľom a zhotoviteľom projektovej dokumentácie. Použitie ekvivalentného riešenia nemôže byť dôvodom predĺženia lehoty realizácie predmetu zmluvy.
- 7.17. Bez predchádzajúcej dohody zmluvných strán nesmie objednávateľ, resp. užívateľ užívať predmet zmluvy, resp. jeho časti, ktoré neboli odovzdané a prevzaté. Za neoprávnené užívanie sa nebude považovať prípad, keď objednávateľ alebo jeho zmluvný partner bude vykonávať na neprevzatej dodávke práce podľa projektovej dokumentácie, alebo komplexné skúšky zabudovaných a namontovaných technologických zariadení.
- 7.18. Zhotoviteľ nebude zodpovedať za škody, ktoré vzniknú pri predčasnom užívaní stavby činnosťou objednávateľa, na ktorom sa zmluvné strany dohodli. Zhotoviteľ v takomto prípade odstráni vadu predmetu zmluvy na základe vzájomnej dohody a dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávateľa.

- 7.19. Zhotoviteľ odstráni zariadenie staveniska a upraví stavenisko podľa projektovej dokumentácie do 5 dní po odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy.

Čl. VIII

Záručná doba a zodpovednosť za vady predmetu zmluvy

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že celý predmet zmluvy bude zhotovený podľa projektovej dokumentácie, položkového rozpočtu stavby a podmienok tejto zmluvy.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady predmetu zmluvy v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ prevezme záruku za akosť predmetu zmluvy v zmysle § 563 ods. 2, resp. § 429 až 431 Obchodného zákonníka. Predmet zmluvy bude počas záručnej doby spôsobilý na zmluvný účel a zachová si počas tejto lehoty dohodnuté vlastnosti.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady predmetu zmluvy, ktoré boli spôsobené použitím vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ, ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť, alebo na ne objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použití písomne trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady, spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov daných objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní písomne trval, alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 8.4 Záručná doba na predmet zmluvy je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa zápisničného odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom. Pri výrobkoch, predpísaných projektom, platí záručná doba ustanovená výrobcom. Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvné strany zapisujú do zápisu z odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy.
- 8.5 Záručný servis bude bezodplatný a záručná doba sa vzťahuje na vady predmetu zmluvy nezavinené objednávateľom. Záruka sa vzťahuje na predmet zmluvy za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby predmetu zmluvy objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia predmetu zmluvy, resp. poškodenia živelnou udalosťou.
- 8.6 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zmluvy bezodkladne od uplatnenia písomnej oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstráni v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr do 5 dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa. Ak je vada predmetu zmluvy neopraviteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje určiť do 5 dní od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia. Zhotoviteľ je povinný dodať náhradný predmet plnenia do 5 dní. Odstraňovanie záručných väd je bezplatné.
- 8.7 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.
- 8.8 Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd inou organizáciou na náklady zhotoviteľa len v prípade vzájomnej dohody so zhotoviteľom, alebo ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne vady neodstráni.
- 8.9 Ak bude jednoznačne preukázateľné, že vada bola spôsobená nevhodným užívaním predmetu zmluvy, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady, vzniknuté v súvislosti s odstránením vady.
- 8.10 Objednávateľ bude oprávnený v prípade vadného plnenia uplatniť tieto nároky:
- 8.10.1 výmenu vadného predmetu zmluvy za predmet zmluvy bez väd,
 - 8.10.2 odstránenie väd opravou, ak sú opraviteľné,

8.10.3 odstúpenie od zmluvy.

- 8.11 Ak pôjde o vadu, ktorá by mohla spôsobiť alebo spôsobila na predmete zmluvy vznik havarijného stavu, zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie väd bezodkladne od ich oznámenia objednávateľom, ktoré v tomto prípade môže byť telefonicky na číslo 0903 509 988, faxom na číslo ..., alebo prostredníctvom e-mailu orass@dkubin.sk

Čl. IX**Zmluvné pokuty a úrok z omeškania**

- 9.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy v dohodnutom termíne, objednávateľ je oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,1%** zo zmluvnej ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 9.2. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením prípadných väd a nedorobkov zistených pri prevzatí predmetu zmluvy a väd zistených počas záručnej doby, objednávateľ je oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške **50 EUR** za každý deň omeškania a za každú vadu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 9.3. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením staveniska, objednávateľ je oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške **50 EUR** za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 9.4. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry v dohodnutej lehote, zhotoviteľ je oprávnený uplatniť nárok na úrok z omeškania vo výške určenej nariadením vlády č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 9.5. Uhradením zmluvnej pokuty zhotoviteľom nezaniká nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
- 9.6. V súlade s § 364 Obchodného zákonníka zmluvné strany súhlasia so započítaním vzájomných pohľadávok vyplývajúcich z tejto zmluvy.

10

Čl. X**Osobitné ustanovenia**

- 10.1. Objednávateľ neuzatvorí túto zmluvu so zhotoviteľom, ak v čase uzavretia zmluvy nebude mať zhotoviteľ a jeho subdodávateľa podľa zákona o registri partnerov verejného sektora splnenú podmienku zápisu v registri partnerov verejného sektora, alebo ak zhotoviteľ alebo subdodávateľ bude mať uložený zákaz účasti podľa § 183 ods. 2 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní.
- 10.2. Zmluvné strany sa zaväzujú ihneď písomne oznámiť druhej zmluvnej strane závažné skutočnosti, ktoré nastali po podpise zmluvy a súvisia s predmetom zmluvy.
- 10.3. Ak zhotoviteľ počas realizácie stavebných prác preukázateľne pri vynaložení všetkého úsilia nebude môcť niektoré materiály, výrobky alebo hmoty, predpísané schválenou projektovou dokumentáciou obstaráť, bude s objednávateľom rokovať o použití náhradných hmôt, materiálov alebo výrobkov, pričom budú musieť byť dodržané projektované parametre a parametre STN. Tieto zmeny budú podliehať schváleniu projektovej dokumentácie objednávateľom a zhotoviteľom.
- 10.4. Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastanú po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bude brániť v plnení povinností podľa zmluvy zhotoviteľovi, alebo objednávateľovi, bude povinná zmluvná strana zbavená

zodpovednosti za čiastočné, alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti. Ak sa plnenie zmluvy alebo jej etapy stane nemožným do 12 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy dodatkom. Ak nedôjde k dohode, bude mať zmluvná strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy.

- 10.5. Ak sa zhotoviteľ v súvislosti s plnením povinností podľa zmluvy dostane do súdneho konania s treťou osobou, alebo by takého súdne konanie hrozilo, bezodkladne o tom vyrozumie objednávateľa. Objednávateľ bude povinný na požiadanie zhotoviteľa dať ihneď k dispozícii zhotoviteľovi všetky potrebné informácie a podklady. Táto povinnosť vznikne príslušným vyrozumiením. Uvedená povinnosť bude platiť recipročne aj pre zhotoviteľa, pokiaľ by sa do takéhoto konania dostal objednávateľ. Vzájomná podpora sa poskytne v prípadoch, ak nedošlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov v súvislosti s plnením zmluvy.

Čl. XI

Skončenie zmluvy

11.1. Zmluva môže skončiť:

- 11.1.1. splnením v dohodnutej dobe, na ktorú bola uzavretá,
- 11.1.2. písomnou dohodou zmluvných strán,
- 11.1.3. výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán,
- 11.1.4. odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.

- 11.2. Zmluvný vzťah môže byť skončený písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán i bez uvedenia dôvodu. Zmluvné strany sa dohodli na 1 mesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

11.3. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť:

- 11.3.1. v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zhotoviteľom, za podstatné porušenie zmluvy sa považuje:

- 11.3.1.1. omeškanie zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy o viac ako 15 dní od dohodnutého termínu dodania, zhotoviteľovi vzniká nárok na úhradu len skutočne vynaložených nákladov odsúhlasených objednávateľom, znížených o výšku zmluvnej pokuty,

- 11.3.1.2. ak zhotoviteľ neodovzdá predmet zmluvy v dohodnutom rozsahu a kvalite,

- 11.3.2. v prípade nepodstatného porušenia zmluvy, len ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu na to bola poskytnutá,

- 11.3.3. v prípade opakovaného porušenia akýchkoľvek povinností zhotoviteľom, ktoré vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy alebo z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov, za opakované sa považuje preukázateľne porušenie dvakrát a viackrát,

- 11.3.4. z dôvodov uvedených v tejto zmluve.

- 11.4. Zhotoviteľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou riadne vystavenej faktúry podľa tejto zmluvy po dobu dlhšiu ako 30 dní po lehote splatnosti faktúry, skončeniu zmluvy musí predchádzať upozornenie na

- neplnenie platobných povinností objednávateľa a na možnosť ukončenia tejto zmluvy odstúpením.
- 11.5. Odstúpenie od zmluvy musí byť uskutočnené písomnou formou a bude účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
- 11.6. Ak objednávateľ alebo kompetentný orgán dá zhotoviteľovi písomný príkaz na dočasné zastavenie všetkých činností súvisiacich s plnením predmetu zmluvy, zhotoviteľ je povinný tento príkaz rešpektovať a uschovávať všetky dodávky na plnenie záväzku.
- 11.7. Príkazom na dočasné zastavenie realizácie predmetu zmluvy prestane plynúť lehota na splnenie povinností uvedených v tejto zmluve. Ak bol príkaz na zastavenie realizácie predmetu zmluvy daný v súvislosti s nesprávnym postupom zhotoviteľa, lehota na splnenie povinností bude plynúť bez prerušenia.
- 11.8. Ak objednávateľ dá príkaz na zastavenie realizácie predmetu zmluvy, ktorá bude trvať dlhšie ako 1 mesiac, bude povinný všetko, čo bolo dovtedy pripravené na plnenie odobrať a zaplatiť, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 11.9. Ak dočasné zastavenie realizácie predmetu zmluvy bude trvať dlhšie ako 3 mesiace, alebo ak už uplynul pôvodne dohodnutý čas plnenia, záväzok zanikne, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Skončenie zmluvy objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi.
- 11.10. V prípade odstúpenia zhotoviteľa od zmluvy, je tento povinný uhradiť objednávateľovi náklady spojené so zabezpečením konzervácie rozpracovaného predmetu zmluvy, ak je nutná, prípadne jeho stráženie a ostatné súvisiace náklady. Objednávateľ je povinný v prípade jeho odstúpenia od zmluvy uhradiť zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady spojené so začatím a realizáciou predmetu zmluvy podľa stavu jeho rozpracovanosti. Nárok na náhradu škody oprávnenej zmluvnej strany, ktorej vznikla škoda v dôsledku porušenia zmluvy druhou stranou, nie je týmto dotknutý.
- 11.11. V prípade, ak stavenisko nebude odovzdané do 3 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy, zmluvné strany môžu zmluvu vypovedať v jednomesačnej výpovednej lehote, ktorá začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcim po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. Ani objednávateľ, ani zhotoviteľ si z tohto titulu nebudú môcť uplatňovať nárok na náhradu škody, resp. zmluvnú pokutu.

Čl. XII

Záverečné ustanovenia

- 12.1. Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť objednávateľa zverejniť túto zmluvu ako aj jednotlivé faktúry vyplývajúce z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy v plnom rozsahu.
- 12.2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 12.3. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do 31.12.2020.
- 12.4. Zmluvu možno meniť a dopĺňať formou písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán len v prípade, ak nebudú v rozpore s ustanovením §18 zákona o verejnom obstarávaní a európskou legislatívou.

- 12.5. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne oznámiť objednávateľovi začatie akéhokoľvek súdneho, rozhodcovského, exekučného, konkurzného, reštrukturalizačného alebo obdobného konania, ktoré sa začalo proti nemu alebo ktoré sám inicioval v súvislosti s predmetom tejto zmluvy. Ďalej je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi, ak niektorý z veriteľov zhotoviteľa podal proti nemu návrh na vyhlásenie konkurzu a návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo vstup do likvidácie a jej ukončenie.
- 12.6. Skončením zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce zo zmluvy s výnimkou ustanovení, ktoré sa týkajú nároku na náhrady škody vzniknutej porušením tejto zmluvy, nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa ustanovení tejto zmluvy a ďalej ustanovení tejto zmluvy, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy, napr. dôvernosť informácií a mlčanlivosť.
- 12.7. Zhotoviteľ nepostúpi bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany ani inak neprevedie práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy v celku ani v jej časti inému subjektu a nepostúpi časť alebo celkovú výšku svojich pohľadávok na tretiu osobu.
- 12.8. Zhotoviteľ je povinný vopred informovať objednávateľa o každej zmene vlastníctva spoločnosti alebo jej časti a túto skutočnosť aj preukázať.
- 12.9. Oprávnení zamestnanci poskytovateľa nenávratného finančného príspevku z Integrovaného regionálneho operačného programu - 302000, MPRV SR, orgánov Európskej únie a ďalšie oprávnené osoby v súlade s právnymi predpismi SR a EÚ môžu vykonávať voči predávajúcemu kontrolu/audit obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou predmetu zmluvy a predávajúci je povinný poskytnúť súčinnosť v plnej miere.
- 12.10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy k zmluve:
- príloha č. 1: položkový rozpočet stavby,
- 12.11. Zmluvné vzťahy, neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a Európskej únie.
- 12.12. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, vyplývajúce z tejto zmluvy, budú riešiť rokovaním o možnej dohode. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté medzi nimi na základe tejto zmluvy sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky. Prípadne spory, o ktorých sa zmluvné strany nedohodli, budú postúpené na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu.
- 12.13. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy stratili platnosť alebo sú platné len sčasti alebo neskôr stratia platnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Na miesto neplatných ustanovení sa použije úprava, ktorá sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy.
- 12.14. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
- 12.15. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a ani za zvlášť nevýhodných podmienok. Súčasne vyhlasujú, že si ju riadne a dôsledne prečítali, jej obsahu rozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V D. KUBÍNE 5.8.2020
..... dňa

V D. KUBÍNE 5.8.2020
..... dňa

Za poskytovateľa: Šimon Šinál

Za objednávateľa: Mgr. Ľudovít Mačor

ORASS

Chočská

s. r. o.

026 01

IČO:51282003

IČ DPH:

DOLNÝ KUBÍN

DIČ:2120654976

Cirkev

O

026 0

ORASS - Invest, s. r. o.

Chočská 1526/6

026 01 DOLNÝ KUBÍN

IČO:51282003 DIČ:2120654976

IČ DPH:SK2120654976

ERNEST&S-Ing. Jozef Štíma

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba : Budovanie technického vybavenia učebni v Cirkevnej spojenej škole v Dolnom Kubíne				Miesto: Dolný Kubín		Rozpočet:	
JKSO :				Spracoval: Šimon Šinál			
				Dňa: 14.7.2020		Zmluva č.:	
Odberateľ: Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie				IČO: 179124		SK2021235689	
Dodávateľ: ORASS - Invest, s. r. o. Dolný Kubín				IČO: 51 282 003		SK2120654976	
Projektant:				IČO:		DIČ:	
1 M3 OP		25 771		1 M2 UP		25 771	
1 M2 ZP		25 771		1 M		25 771	

A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady	C	NUS - náklady umiestnenia stavby
1	HSV:	5 111,39		5 111,39	6	Práce nadčas	11	Zariadenie staveniska
2	PSV:	3 683,60	4 423,34	8 106,94	7	Murárske výpomocce	12	Prevádzkové vplyvy
3	MCE:				8	Bez pevnej podlahy	13	Sťažené podmienky
4	Iné:				9		14	
5	Súčet:	8 794,99	4 423,34	13 218,33	10	Súčet riadkov 6 až 9:	15	Súčet riadkov 11 až 14:

projektant, rozpočtár, cenár		dodávateľ, zhotoviteľ		D		ON - ostatné náklady	
dátum:	podpis:	dátum:	14.07.2020	16		Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
pečiatka:		podpis:		17		Inžinierska činnosť	
		pečiatka:		18		Projektové práce	
				19			
				20		Súčet riadkov 16 až 19:	

odberateľ, obstarávateľ		ORASS - Invest, s. r. o.		E		Celkové náklady	
dátum:	5.8.2020	dátum:	Chočská 1526/6	21		Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:	
pečiatka:		dátum:	026 01 DOLNÝ KUBÍN	22		DPH 20% z:	
		dátum:	IČO:51282003 DIČ:2120654976	23		DPH 0% z:	
		dátum:	IČ DPH:SK2120654976	24		Súčet riadkov 21 až 23:	
				F		Odpočít - pripočít	

Cirkevná spojená škola
Okružná 2062/25
026 01 DOLNÝ KUBÍN

Odberteľ: Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie

Projektant:

Dodávateľ:

Spracoval: Ing.Štíma Jozef

JKSO :

Dátum: 17.07.2020

ORASS - In o.

Chočská

026 01 DOL

IČO:51282003 D

IČ DPH:SK2

N

976

Stavba :Budovanie technického vybavenia učebni v Cirkvej spojenej škole v Dolnom Kubine

Rekapitulácia rozpočtu v EUR						
Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách	Suť v tonách	Nh
				Spolu	Spolu	
ERNEST&Š-Ing.Jozef Štíma						
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu :	0,00	0,00	243,94	0,79249	0,000	4,828
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :	0,00	0,00	2 894,39	6,92110	0,000	83,356
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	0,00	0,00	0,00	0,00000	12,528	244,664
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	0,00	0,00	1 973,06	7,71359	12,528	332,849
721 - Vnúťorná kanalizácia spolu :	0,00	0,00	0,00	0,00780	0,000	7,185
722 - Vnúťorný vodovod spolu :	0,00	0,00	110,00	0,00154	0,000	8,107
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu :	0,00	0,00	0,00	0,00934	0,000	15,292
776 - Podlahy povlakové spolu :	0,00	4 423,04	6 019,47	0,76158	0,132	64,751
77 - PODLAHY spolu :	0,00	0,00	0,00	0,76158	0,132	64,751
783 - Nátery spolu :	0,00	0,00	878,50	0,07578	0,000	52,618
784 - Maľby spolu :	0,00	0,00	0,00	0,17249	0,000	26,429
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	0,00	0,00	0,00	0,24827	0,000	79,047
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	0,00	0,00	0,00	1,01918	0,132	159,091
M21 - 155 Elektromontáže spolu :	0,00	0,00	0,00	0,00000	0,000	0,000
PRÁCE A DODÁVKY M spolu :	0,00	0,00	0,00	0,00000	0,000	0,000
Rozpočet celkom :	0,00	0,00	0,00	0,00000	0,000	0,000

Odberteľ: Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie
 Projektant:
 Dodávateľ:

Spracoval:
 JKSO :
 Dátum: 14.07.2020

ORASS
 Cho
 026 01
 IČO:512820
 IČ DPH

r. o.
 ÍN
 4976

Stavba : Budovanie technického vybavenia učebni v Cirkevnej spojenej škole v Dolnom Kubíne

ERNEST&Š-ing. Jozef Štíma

Prehľad rozpočtových nákladov v

Por. číslo	Kód cen	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách		Sut' v tonách		DPH %	Pozícia	Nh
										Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu			
PRÁCE A DODÁVKY HSV																
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE																
1	011	34227-2336	Priečky PPP Ytong hr.100mm 550kg/m3 2,8*3,6 = 10,080	10,080	m2	24,20			243,94	0,07862	0,79249			20	E3	4,828
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu :									243,94		0,79249					4,828
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE																
2	014	61242-3531	Omietka rýh stien šírky do 150 mm vápenná štuková 60,0*0,2 = 12,000	12,000	m2	22,00			264,00	0,06217	0,74604			20	E6	19,380
3	011	61246-5115	Príprava podkl.Betónkontakt, pod omietky vnút.stien, zvyš.prířna. náteru	12,000	m2	1,40			16,80	0,00030	0,00360			20	E6	0,552
4	011	61246-5141	Štierka vnútorných stien ,strojne, ručne nanášaná hr.5 mm 2,8*3,6*2 *nová priečka = 20,160	20,160	m2	8,20			165,31	0,00400	0,08064			20	E6	4,032
5	011	61248-1118	Potiahnutie vnút. stien sklovláknitým pletivom vtláčeným do tmelu 2,8*3,6*2 *nová priečka = 20,160 12,0 *rýhy v stene = 12,000	32,160	m2	5,60			180,10	0,00446	0,14343			20	E6	8,490
6	011	63247-7001	Liaty samonivel.poter kontaktný pevne spojený s podklad.bet.konstr.hr.25mm 4,07*8,8 *chem.bio.učebňa = 35,816 2,8*4,8 *polytech.učebňa = 13,440 2,8*8,17 = 22,876 2,8*3,7 = 10,360 6,7*7,37 *IKT učebňa = 49,379	131,871	m2	17,20			2 268,18	0,04510	5,94738			20	E6	50,902
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :									2 894,39		6,92110					83,356
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE																
7	013	96504-4121	Búranie podkladu s poterom do hr. 4 cm	131,871	m2	6,40			843,97			0,090	11,868	20	E9	143,476
8	013	97404-2554	Vysekanie rýh v betón podklade hl. do 10 cm š. do 15 cm 12,0 *kanálik pre EI = 12,000 8,0 *dto.pre ZTI = 8,000	20,000	m	9,00			180,00			0,033	0,660	20	E9	25,660
9	002	97901-7111	Zvislé premiestnenie sute k miestu naložky nosením do 3,5 m	12,660	t	12,80			162,05					20	E9	21,155
10	002	97901-7191	Príplatok za ďalších 3,5 m výšky premiest. sute	12,660	t	5,00			63,30					20	E9	8,406
11	013	97908-1111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	12,660	t	10,00			126,60					20	E9	6,849
12	013	97908-1121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km 12,66*9 *riadená skládka = 113,940	113,940	t	0,30			34,18					20	E9	
13	013	97908-2111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	12,660	t	8,50			107,61					20	E9	14,268
14	013	97908-2121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m 12,6*2 = 25,200	25,200	t	0,90			22,68					20	E9	3,175
15	013	97913-1409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	12,660	t	19,00			240,54					20	E9	
16	014	99928-1111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	8,733	t	22,00			192,13					20	E9	21,675
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :																244,664
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :									1 973,06		7,71359			12,528		332,849

PRÁCE A DODÁVKY PSV											
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE											
721 - Vnútrotná kanalizácia											
17	721	72117-3206	Potrubié kanal. z PVC rúr pripojovacie D 63x1.8	10,000 m	10,00	100,00	0,00078	0,00780	20 172	9,980	
			10,0 "bio chem. učebňa = 10,000								
18	721	72119-4106	Vyvedenie a upevnenie kanal. výpusťiek D 63x1.8	1,000 kus	3,00	3,00			20 172 1	0,205	
			721 - Vnútrotná kanalizácia spolu :					0,00780		7,185	
722 - Vnútrotný vodovod											
19	721	72217-1211	Potrubié vodov. z rúrok PE rad stred. ťažk. rPE D 20/2,0	11,000 m	10,00	110,00	0,00014	0,00154	20 172 2	8,107	
			11,0 "bio chem. učebňa = 11,000								
			722 - Vnútrotný vodovod spolu :			110,00		0,00154		8,107	
			72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu :					0,00934		15,292	
77 - PODLAHY											
776 - Podlahy povlakové											
20	775	77640-1800	Demontáž soklíkov alebo líšt gumených alebo plastových	100,020 m	0,30	30,01			20 177 6	3,501	
			(4,07+8,8)*2-0,8 "chem.bio. učebňa = 24,940								
			(2,8+4,8)*2-0,8 "polytech. učebňa = 14,400								
			(2,8+8,17)*2-0,8 = 21,140								
			(2,8+3,7)*2-0,8 = 12,200								
			(6,7+7,37)*2-0,8 "IKT učebňa = 27,340								
21	775	77642-1100	Lepenie podlahových soklíkov alebo líšt z mäkkých plastov	100,020 m	1,90	190,40	0,00002	0,00200	20 177 6	5,601	
			(4,07+8,8)*2-0,8 "chem.bio. učebňa = 24,940								
			(2,8+4,8)*2-0,8 "polytech. učebňa = 14,400								
			(2,8+8,17)*2-0,8 = 21,140								
			(2,8+3,7)*2-0,8 = 12,200								
			(6,7+7,37)*2-0,8 "IKT učebňa = 27,340								
22	MAT	284 1A9002	Sokel profilový, tvrdé PVC	104,021 m	4,00	416,80			20 177 6		
			100,02*1,04 = 104,021								
23	775	77651-1820	Odstránenie povlakových podláh lepených s podložkou	131,871 m2	2,20	290,12		0,001	0,132	20 177 6	33,627
			4,07*8,8 "chem.bio. učebňa = 35,816								
			2,8*4,8 "polytech. učebňa = 13,440								
			2,8*8,17 = 22,876								
			2,8*3,7 = 10,360								
			6,7*7,37 "IKT učebňa = 49,379								
24	775	77652-1100	Lepenie povlakových podláh plastových pásov vč. podkladu	131,871 m2	8,24	1 086,62	0,00036	0,04747	20 177 6	22,022	
			4,07*8,8 "chem.bio. učebňa = 35,816								
			2,8*4,8 "polytech. učebňa = 13,440								
			2,8*8,17 = 22,876								
			2,8*3,7 = 10,360								
			6,7*7,37 "IKT učebňa = 49,379								
25	MAT	272 5101001	Podlahovina podkladová	131,871 m2	2,30	303,30			20 177 6		
26	MAT	284 1A1001	Krytina podlah. povlaková hr. 3,0mm	137,146 m2	27,00	3 702,94			20 177 6		
			131,871*1,04 = 137,146								
			776 - Podlahy povlakové spolu :			4 423,04		0,76158	0,132	64,751	
			77 - PODLAHY spolu :					0,76158	0,132	64,751	
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE											
783 - Nátery											
27	783	78380-1812	Odstránenie náterov z omietok stien oškrabaním	64,449 m2	0,75	48,34	0,00001	0,00064	20 178 3	4,705	

	(2,8+4,8)*2*1,35	"sokel polytech. učebňa =	20,520							
	(2,8+8,17)*2*1,35 =	29,619								
	(2,8+3,7)*2*1,35 =	17,550								
	-0,8*1,35*3	"odpočet dvere =	-3,240							
28 783 78381-2910	Opr. náterov omietok stien olejové napustenie +1x plné tmelenie	64,449 m2	3,80	244,90	0,00049	0,03158	20 178 3	0,892		
29 783 78381-2920	Opr. náterov omietok stien olejové jednonásobné +1x email	136,107 m2	4,30	585,26	0,00032	0,04355	20 178 3	37,021		
	(4,07+8,8)*2*1,35-0,8*1,35	"sokel stien biochem. učebňa =	33,669							
	64,449	"dtto, polytech. učebňa =	64,449							
	(6,7+7,37)*2*1,35	"dtto, IKT učebňa =	37,989							
	783 - Nátery spolu :			878,50		0,07578		52,618		
	784 - Maľby									
30 784 78440-1801	Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m obrúsením	278,205 m2	0,78	217,00			20 178 4	2,226		
	32,16	"nová priečka =	32,160							
	12,0	"rýhy v stene pre EI =	12,000							
	(4,07+8,8)*2*2,25	"steny biochem. učebňa =	57,915							
	(2,8+4,8)*2*2,25	"steny polytech. učebňa =	34,200							
	(2,8+8,17)*2*2,25 =	49,365								
	(2,8+3,7)*2*2,25 =	29,250								
	(6,7+7,37)*2*2,25	"steny IKT učebňa =	63,315							
31 784 78444-1111	Maľba akrylátová 1 farebná v miest. do 3,8m	278,205 m2	2,80	778,97	0,00062	0,17249	20 178 4	24,204		
	32,16	"nová priečka =	32,160							
	12,0	"rýhy v stene pre EI =	12,000							
	(4,07+8,8)*2*2,25	"steny biochem. učebňa =	57,915							
	(2,8+4,8)*2*2,25	"steny polytech. učebňa =	34,200							
	(2,8+8,17)*2*2,25 =	49,365								
	(2,8+3,7)*2*2,25 =	29,250								
	(6,7+7,37)*2*2,25	"steny IKT učebňa =	63,315							
	784 - Maľby spolu :			995,97000		0,17249		26,429		
	78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :					0,24827		79,047		
	PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :			13 218,33000		1,01918	0,132	159,091		
	PRÁCE A DODÁVKY M									
	M21 - 155 Elektromontáže									
32 921 21 -	M21 - 155 Elektromontáže-samostatný rozpočet	EUR	1,00	8 257,35000			20 M21			
	M21 - 155 Elektromontáže spolu :									
	PRÁCE A DODÁVKY M spolu :									
	Rozpočet celkom :			21 475,68000						

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: **Budovanie technického vybavenia učební v Cirkevnej spojenej škole v Dolnom Kubíne**

elektroinštalácia

Dátum: 14.07.2020

Investor:

P.Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Materiál	Montáž
1	2	3	4	5	6	7
Elektromontáže				4 132,21	4 125,14	
1	Rúrka elektroinšt. ohybná, kovová "Kopex", uložená pevne typ 2429, 29 mm	m	15,000	1,18		17,70
2	Rúrka FXP 32	ks	15,000	1,55	23,25	
3	Škatuľa prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	KUS	68,000	0,97		65,96
4	Krabica univerzálna ASD70	ks	68,000	0,20	13,60	
5	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vč. zapojenia a vodičovej koncovky do 2.5 mm ²	KUS	83,000	0,84		69,72
6	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 6 mm ²	ks	30,000	1,17		35,16
7	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená vč. zapojenia 10/16 A 250 V 2P + Z	KUS	68,000	8,62		586,16
8	Zásuvka 230V/16A dvojité	ks	59,000	6,86	404,74	
9	Zásuvka 24V	ks	9,000	6,05	54,45	
10	Montáž oceľolechovej rozvodnice do váhy 300 kg	KUS	3,000	33,90		101,70
11	Nastenná skrinka s dverami IP40, rozvádzač 36 modulový	ks	3,000	49,20	147,60	
12	Trojpolový vypínač 32A	ks	3,000	22,00	66,00	
13	Podpäťová cievka 230VAC	ks	3,000	21,18	63,54	
14	Zvodič prepätia B+C 4-pol	ks	3,000	152,40	457,20	
15	Prúdový chránič 40A/4/30mA	ks	4,000	58,60	234,40	
16	Jednojsolový istič B 6A	ks	1,000	4,25	4,25	
17	Jednojsolový istič B 16A	ks	27,000	4,24	114,48	
18	ZDROJ 230V/24V	ks	1,000	5,30	5,30	
19	STOP tlačitko na povrch	ks	3,000	111,00	333,00	
20	Realizácia rozvádzača + dozbrojenie rozvádzača RE	KUS	3,000	57,50		172,50
21	Trojpolový istič charakteristika B 25A	ks	3,000	25,80	77,40	
22	Montáž elinšt lišty 40x40	M	140,000	3,30		462,00
23	bezhalogenová lišta LHD 40x40	M	140,000	3,66	512,40	
24	Kábel uložený v lište na povrch do N2XH 5 x 6	m	140,000	4,15		581,00
25	Kábel silový medený N2XH-J 5x6	m	140,000	4,55	637,00	
26	Kábel uložený pevne pod omietkou alebo v podhľade N2XH-J 3 x 2,5	M	300,000	1,21		363,00
27	Kábel silový medený N2XH-J 3Cx02,5	m	300,000	1,37	411,00	
28	Kábel uložený pevne pod omietkou alebo v podhľade N2XH-J 3 x 1,5	M	40,000	1,76		70,40
29	Kábel silový medený N2XH-O 2x1,5	m	40,000	1,04	41,60	
30	Montáž elinšt lišty 100x100	M	50,000	5,55		277,50
31	inštaláčny kanál 100x100	M	50,000	6,82	341,00	
32	Podružný materiál uchyty, sadra, pasky, hmoždinky, kotviaci materiál, sadra	%	3,000		190,00	
33	Ostatné konštrukcie a práce-búranie					
34	Vybúranie otvoru v stropoch a klenbách	ks	6,000	7,75		46,50
35	Vysekanie otvoru pre prístrojovú škatuľu fi 68	ks	68,000	9,00		612,00
36	Vysekávanie rýh do hl.30 mm a šír. do 70 mm	m	60,000	5,88		352,80
37	Hodinová zúčtovacia sadzba					
38	Revízie	hod	8,000	38,88		

OR

02
IČO

Celkom spolu € bez DPH

8 257,35

ORA

026
ICO:5
IC

2